



PALABRAS DEL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA  
ENRIQUE BOLAÑOS GEYER

**INAUGURACIÓN PROYECTO DE VIVIENDAS “SIERRAS DORADAS”  
DE LA EMPRESA “LACAYO-FIALLOS”**

Managua, Martes 12 de agosto del 2003

1. *"No hagas pequeños proyectos, porque no instigan magia en la sangre. Haz grandes cosas, piensa en grande y mantén la esperanza. Recuerda que nuestros hijos y nietos crearán obras que nos harán tambalear."*
2. Es la cita que mejor se recuerda de Daniel Burnham, el arquitecto a quien se encargó el proyecto de reconstruir Chicago en 1909.
3. Casi cuatro décadas antes, un colosal incendio había destruido la ciudad por completo. La tragedia, que hoy forma parte de la tradición oral de Chicago, ocurrió el ocho de octubre de 1871, a eso de las nueve de la noche, cuando la granja de la señora O'Leary, al norte del pueblo, prendió en llamas.
4. Su casa quedó intacta, pero el viento del Lago Michigan soplabla esa noche hacia el sur. La granja se quemó por completo, y con ella toda Chicago, en un infierno que apenas dio tregua un día y medio más tarde.
5. Sólo quedaron los esqueletos de miles de edificios y la figura intacta de la hermosa Torre de Agua, un monumento que hoy conmemora la desgracia.
6. Lo cierto es que el llamado Gran Incendio impulsó la posibilidad de que la ciudad se convirtiera en centro para el desarrollo de la nueva arquitectura de la época, una disciplina que estaba a punto de estrenar su último invento: los edificios con esqueleto de acero y paredes muy finas que no constituían soporte alguno, concepción que le enseñó a los arquitectos que el peso y altura de las edificaciones podían ser casi ilimitados.
7. Estimadas amigas y amigos: Nicaragua, como Chicago ha sido víctima en el pasado de muchos "incendios" (terremotos, revoluciones, huracanes, pactos, repactos y muchos más) que han dañado nuestra Patria. Ya saben de lo que estoy hablando.
8. Por ello, ¡Esta es nuestra oportunidad de construir una Nueva Nicaragua para nuestros hijos y nuestros nietos! como lo hizo ese soñador Daniel Burnham, que reconstruyó Chicago después de 40 años.
9. Eso es lo que hemos llamado el Plan Nacional de Desarrollo. Es un Plan de Nación a largo plazo.
10. Como hizo don Roberto Lacayo Fiallos en 1938 al fundar esta Empresa (como nos decía su hijo Roberto), ahora tenemos que hacer nosotros lo mismo con nuestra Nicaragua, que es nuestra Empresa, que hemos manejado mal –muy mal– desde nuestro nacimiento como nación independiente y que tenemos que variar su curso para la creación de la prosperidad para todos.
11. Lo que la Familia Lacayo Fiallos ha logrado es porque han ido poco a poco, con pequeños pasos, miles de pasos, dados todos los días, hasta llegar a ser una de las firmas más prestigiosas de nuestro país.
12. Muchos de los edificios que construyó este grupo prestigioso, soportaron el devastador terremoto de Managua en 1972, porque estaban bien hechos, como el Estadio Nacional y el Teatro Nacional "Rubén Darío"

13. Estimadas amigas y amigos: Como les decía, los nicaragüenses tenemos ahora la oportunidad de construir una Nueva Nicaragua que soporte cualquier terremoto por fuerte que sea, edificando nuestra Nación sobre bases sólidas.

14. Para hacer ese sueño realidad, es necesario que todos ayudemos y se escuche y atienda el clamor de nuestro pueblo para realizar las reformas apropiadas en el Sistema Judicial y en el Sistema Electoral.

15. Queremos hacer esas reformas con el mayor consenso posible. Por eso vamos a presentar este Plan de Nación a todos los sectores para que sea enriquecido y tener el más amplio respaldo.

16. Estamos proponiendo (como hacen los arquitectos) que todos aportemos nuestras ideas acerca de cómo queremos nuestra casa Nicaragua para que los arquitectos así la diseñen y luego ponernos todos a construirla. Esta es la empresa más importante que tenemos y de la que todos somos dueños y responsables de hacerla exitosa.

17. Para que seamos nosotros los forjadores de nuestro propio destino y alcanzar así ese sueño de llegar todos a vivir con dignidad. A diario les recordaré este sueño, hasta el 10 de enero de 2007.

18. Estimadas amigas y amigos: Recibimos con mucho agrado la noticia que nos ha dado don Julio Cárdenas de BANCENTRO, de que van a ofrecer créditos hipotecarios, que en su fase inicial, permitirá la construcción de 1,500 viviendas a 15 años de plazo.

19. Eso es lo que Nicaragua necesita: La iniciativa individual. El gobierno que presido no es ni debe ser agricultor, ni comerciante, ni banquero, ni industrial... sólo debe abanderar la creación de un sistema de incentivos –materiales y morales, estatales y privados– que premie el mérito y el logro honesto y, contrariamente, que castigue y desestime el favoritismo y el logro deshonesto.

Este sistema fracasado ya lo probamos en el pasado.

20. Mi gobierno está comprometido a la creación de un ambiente efectivo en el que la gente pueda esperar y recibir justicia.

21. Mi gobierno está comprometido a no intervenir en los asuntos individuales cuando ellos se hallen en situación de desarrollar por sí mismos las tareas que les corresponden. El Estado sólo intervendrá en tareas que estén fuera del alcance de las fuerzas de los individuos.

22. Mi gobierno está comprometido a la creación de un ambiente de estabilidad y continuidad que permita a la sociedad y a todos y cada uno de los miembros de la sociedad poder hacer planes para el futuro con confianza.

23. Amigas y amigos: Felicito en nombre de todos a la Familia Lacayo-Fiallos por esta nuevo complejo residencial “Sierras Doradas”, que me place hoy inaugurar y que en sus dos etapas representa una inversión de más de 270 millones de córdobas en la construcción de 450 residencias y que ha generado 150 nuevos empleos, trayendo beneficios adicionales también al Municipio de Ticuantepe. Les deseo el mejor de los éxitos y les digo ¡Gracias por confiar en Nicaragua!

24. Les recuerdo las palabras con que inicié mi intervención esta mañana:

25. *"No hagas pequeños proyectos, porque no instigan magia en la sangre. Haz grandes cosas, piensa en grande y mantén la esperanza. Recuerda que nuestros hijos y nietos crearán obras que nos harán tambalear."*

26. Que Dios les Bendiga y Que Dios Bendiga siempre a Nicaragua.

**1020 palabras**